

Ofício Circular nº 001/2022

Novo Planalto – Go, 29 de julho de 2022

Aos
Contadores, Contabilista e Proprietários Rurais do Município de
Novo Planalto – GO e Região
Nesta

Ref.: Informações VTN do Município de Novo Planalto – GO, exercício 2022.

Presados Senhores,

Com os cordiais cumprimentos e atendendo o Princípio da Publicidade de Administração Pública, em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB nº 1562, de 29 de abril de 2015, informamos abaixo as características e valores sobre a Terra Nua – VTN do Município de Novo Planalto, para o exercício de 2022.

Ano	Lavoura Aptidão boa	Lavoura Aptidão Regular	Lavoura Aptidão Restrita	Pastagem Plantada	Silvicultura ou Pastagem Natural	Preservação da Fauna ou Flora
2022	R\$7.314,04 ha	R\$6.146,68 ha	R\$5.454,54 ha	R\$5.030,35 ha	R\$3.873,96 ha	R\$3.438,02 ha

Os valores acima mencionados, obedecem ao disposto no Art. 5º. Da IN-RFB no. 1877/2019, constante do Laudo Técnico realizado ARAPLAN – Araguaia Planejamento Ltda – ME, com CNPJ: 02.074.722/0001-15, localizada na rua 04, 642, no município de São Miguel do Araguaia, com responsável técnico e engenheiro agrônomo, Sr. Antônio L.P. Nascimento, CREA 2467/D-GO/TO: que foi enviado via DTE-RFB no dia 28 de abril de 2022.

Salienta-se a importância destes valores para fins de parâmetros na tributação do ITR, uma vez que o município de Novo Planalto - Go firmou convênio com a Receita Federal do Brasil – RFB, conforme prevê o artigo 153, §4º, inciso III da Constituição da República Federativa do Brasil de 1988, no intuito de fiscalizar, cobrar tal imposto e adquirir a 100% (cem por cento) dos valores arrecadados.

Tal convênio apesar de vantajoso ao Município, traz algumas responsabilidades para o mesmo, dentre os quais o dever de fiscalizar os ~~emissores do referido~~ quanto à obrigação acessória da Declaração Anual de Impostos Territorial Rural – DITR e, informar anualmente a Superintendência da Receita Federal do Brasil (SRFB) de sua



PREFEITURA DE
NOVO PLANALTO
Novas ideias, grandes conquistas.

jurisdição, de acordo com os critérios estabelecidos pela RFB, os valores de terra nua por hectare (VTN/há), para fins de atualização de **Sistema de Preços de Terras (SIPT)**, este banco de dados, é mantido com informações além destas, dos cartórios da região, dos dados informados pelo Estado, pelas indenizações pagas pela União, além de outras informações colhidas pela RFB.

Certos de nosso pronto atendimento aos preceitos legais da Constituição da República Federativa do Brasil, bem como aos Princípios da Eficiência e Moralidade da administração Pública, contamos com a vossa colaboração para o progresso do Município de Novo Planalto – Go.

Sendo o que temos para o momento, aproveitamos a oportunidade para reiterar nossos protestos de elevada estima e distinta consideração.

Novo Planalto, 29 de julho de 2022.

EUDES RODRIGUES DE ARAÚJO

Prefeito